

Заключение
о результатах проведения публичных слушаний
по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида
использования земельных участков и объекта капитального строительства

Дата время и место проведения:

24.07.2014 года

14-30 по адресу: г. Кинель, пгт. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3

15-00 по адресу: г. Кинель, ул. Мира, 42 А, комн.103

Тема публичных слушаний:

Предоставление условно разрешенного вида использования земельных участков и объекта капитального строительства.

Публичные слушания проводятся в соответствии с Градостроительным Кодексом РФ и Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Публичные слушания назначены постановлением Главы городского округа Кинель от 08.07.2014 года № 24 «О назначении публичных слушаний по вопросам о предоставлении условно разрешенного вида использования земельных участков и объекта капитального строительства», опубликованным в СМИ, газета «Неделя Кинеля» от 12.07.2014 года.

Информация о проведении публичных слушаний:

Информирование проведено в соответствии с Градостроительным кодексом РФ, Федеральным законом РФ «Об общих принципах организации местного самоуправления в РФ» от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ, Порядком организации и проведения публичных слушаний в сфере градостроительной деятельности, утвержденным решением Думы городского округа Кинель № 242 от 28.09.2006 г.

Инициатор публичных слушаний:

Глава городского округа Кинель Самарской области.

Общее количество участников - 12 человек , в том числе:

пгт. Усть – Кинельский - 6 человек

г. Кинель - 6 человек

Вопросы, выносимые для обсуждения на публичные слушания:

1. г.г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Студенческая, д. 3

2.1. О предоставлении ООО «Премииум» разрешения на условно разрешенный вид использования «нежилое здание (офис)» земельного участка площадью 1500,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301015:0239, с видом разрешенного использования «для строительства жилого дома» и расположенного на нем жилое здание «жилой дом» общей площадью 496,4 кв.м., кадастровый номер 63:03:0301015:1210, для использования в качестве «нежилое здание (офис)» по адресу: Самарская область, г. Кинель, пос. Усть-Кинельский, ул. Шоссейная, д. 101 а.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2. г. Кинель, ул. Мира, 42-а

2.1. О предоставлении Недошивину А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 651,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0204001:516, с видом разрешенного использования «для садово-огородного участка» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), СДТ жителей пос. Елшняги, ул. Загородная, уч. № 8.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.2. О предоставлении Недошивину А.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 303,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0204001:566, с видом разрешенного использования «для огородничества» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), СДТ жителей пос. Елшняги, ул. Загородная, уч. № 8.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.3. О предоставлении Зяблову Н.В. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 857,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0204001:500, с видом разрешенного использования «для садово-огородного участка» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Елшняги), СДТ жителей пос. Елшняги, ул. Свободная, уч. № 28.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.4. О предоставлении Голубцовой Т.И. разрешения на условно разрешенный вид использования «для индивидуального жилищного строительства» земельного участка площадью 679,0 кв.м., кадастровый номер

63:03:0207002:553, с видом разрешенного использования «для садоводства» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель (Горный), СДТ станции Кинель, линия 2, уч. № 9 А.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.5 О предоставлении Геллер В.Я. разрешения на условно разрешенный вид использования «Объекты обслуживания автотранспорта» земельного участка площадью 1341,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0206005:579, с видом разрешенного использования «для благоустройства территории» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Светлая, 127 А.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

2.6. О предоставлении Шагиеву Г.А. разрешения на условно разрешенный вид использования «нежилое здание (магазин)» земельного участка площадью 300,0 кв.м., кадастровый номер 63:03:0208001:648, с видом разрешенного использования «для индивидуального жилищного строительства» расположенного по адресу: Самарская область, г. Кинель, ул. Мира, д. 92 В.

Голосовали: «ЗА» 6

«Против» нет

«Воздержались» нет

В результате обсуждения поставленных вопросов было принято следующее решение:

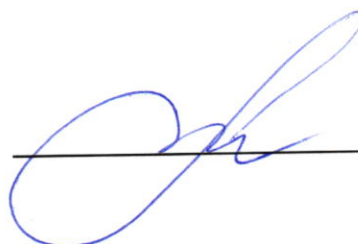
1) Принять к сведению все предложения участников проведенных публичных слушаний по вопросам, вынесенным для обсуждения на публичные слушания.

2) Поддержать вопросы, вынесенные для обсуждения на публичные слушания.

3) Направить заключение о результатах проведенных публичных слушаний в Комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки.

4) Заключение и протокол о результатах проведенных публичных слушаний направить Главе городского округа Кинель и Главе администрации городского округа Кинель для информации и официального опубликования (обнародования) в СМИ не позднее 12.08.2014 г.

Заместитель председателя комиссии
по Правилам землепользования и застройки
городского округа Кинель
Руководитель управления
архитектуры и градостроительства
администрации городского округа Кинель
Самарской области
Кулева 63780



С.Г. Федюкин